

介護対応型 サービス付き高齢者向け住宅

# アゼリア館北広島

札幌から16分、  
新千歳空港から20分  
北海道らしさと  
利便性が融和する  
安心の立地

【アゼリア館の特長】 自立、要支援の方から要介護5の方までご入居可能な高齢者専用住宅です。24時間常駐の介護職員のほか、ケアマネージャー、看護師、理学療法士、管理栄養士が連携してご入居者様の毎日の健康をしっかりサポートいたします。日中夜間を問わず、緊急時の対応や近隣協力医療機関への受診の支援をはじめ、訪問診療、訪問薬局との連携により医療面のフォローが必要な方も安心してお住まいいただくことができます。

中庭には夏期テーブルが配置され、爽やかな風を感じながらお過ごしいただけます。

自分らしい毎日で、  
自然と笑顔が集います。



陽光降り注ぐロビーの談話コーナー

各階のエレベーターホールには自由にご利用いただける談話コーナーを設置。訪問介護、看護、デイサービスを併設し介護保険サービスも充実しています。



国産食材を中心とした  
美味しく楽しい食事。



開放的な  
レストラン

毎日のお食事は

家・手作りでご家庭の味に近づける  
健・健康のためよく噛むお食事作り  
旨・健康食は塩味よりも旨味を重視  
米・道産米「ななつぼし」使用  
当館のお食事ポリシーに基づいて  
専属の管理栄養士による栄養価に  
配慮したお食事を毎食提供しております。



サ高住・デイサービス 見学相談受付中

館内、居室、デイサービスの見学のお申込みや空室状況などお気軽にお問合せ下さい。また右記のお食事チケットにて食事つきの見学も可能です。（ご家族含む4名様まで）

アゼリア館北広島でのお食事をお楽しみいただけます

お食事（昼食）ご招待チケット

●4名様までご利用可 ●要3日前ご予約（日祝除く）  
（当日の状況によりやむを得ずお断りする場合がございます。）

# アゼリア館北広島〈私たちの理念〉

人生を積み重ねてこられた方々に、より幸せな生活を送っていただけることを願い、個人の人格と尊厳を何よりも大切に、真心のこもった自立支援と介護サービスの提供を通して、至幸へのお手伝いをさせていただきます。



ヨープさっぽろ



エスコンフィールド北海道

## 周辺施設のご案内

- ◎ コープさっぽろ
- ◎ 無印良品
- ◎ セカンドストリート
- ◎ ヤマダ電器
- ◎ エスコンフィールド北海道
- ◎ ウォーキングサイクリングコース

## アゼリアライフ(年間スケジュール)

### 春-Spring-

- 3月 ひなまつり
- 4月 春のお彼岸ツアー
- 5月 お花見ツアー  
アゼリアファーム種まき

### 夏-Summer-

- 6月 健康診断・温泉、足湯
- 7月 花火大会・屋上ビール苑
- 8月 セタ祭り・北広島ふるさとまつり・お墓参りツアー

### 秋-Autumn-

- 9月 敬老の日祝賀会  
お月見
- 10月 アゼリア祭り(開業記念)  
体育祭

### 冬-Winter-

- 11月 インフルエンザ予防接種
- 12月 クリスマスパーティ・もちつき
- 1月 新年祝賀会・鍋大会・雪像作り
- 2月 北広島ふれあい雪まつり/節分/豆まき

## ■ご入居いただける方

- ◎60歳以上の方
- ◎介護保険法に規定する、要介護認定もしくは要支援認定を受けている60歳未満の方

## ■同居いただける方

- ◎配偶者(届け出はしていないが事実上の夫婦と同様の関係にある方も含みます)
- ◎60歳以上のご親族  
要介護認定または要支援認定を受けている60歳未満のご親族
- ◎入居者の介護が目的で同居が必要な方

## 【ケア体制】

- ◎24時間常駐管理 ◎医療・健康相談
- ◎24時間体制の訪問診療(別途契約が必要です)
- ◎デイサービスセンター/訪問介護ステーション併設

## 【有料サービス】

- ◎通院同行 ◎身体的介護
- ◎買物対応(同行・代行) ◎生活的介護
- ◎公共対応(同行・代行) ◎通所介護に準ずるサービス

## ◎体験入居(有料)歓迎

## ◎期間限定入居についてもお相談ください。

## ■ご入居・生活に必要な費用

高級有料老人ホームと同等の格調と広さ、道内一美味しいお食事の提供が自慢の施設です。

| Aタイプ               | Bタイプ               | Cタイプ               |
|--------------------|--------------------|--------------------|
| 専有面積25.025㎡(16.2帖) | 専有面積37.395㎡(24.1帖) | 専有面積50.275㎡(32.5帖) |



【各戸共通設備】ウォシュレットトイレ、洗面台、キッチン、温水器、TV視聴線、クローゼット、下駄箱、収納式玄関椅子  
手すり、暖房設備、換気設備、照明器具、各戸専用トランクルーム  
【B・Cタイプ設備】ユニットバス、洗濯機置き場 ※エアコンは各戸設置可能

## 【月額ご利用料金】

| 項目    | Aタイプ     | Bタイプ(一人) | Bタイプ(二人) | Cタイプ(二人) |
|-------|----------|----------|----------|----------|
| 家賃    | 60,000円  | 90,000円  | 90,000円  | 162,000円 |
| 共益費   | 25,000円  | 25,000円  | 35,000円  | 35,000円  |
| 介護管理費 | 16,500円  | 16,500円  | 33,000円  | 33,000円  |
| 厨房管理費 | 25,580円  | 25,580円  | 51,160円  | 51,160円  |
| 食材費   | 40,500円  | 40,500円  | 81,000円  | 81,000円  |
| 合計    | 167,580円 | 197,580円 | 290,160円 | 362,160円 |

・上記食材費は30日90食分の料金です。・ご入居時に敷金、火災保険料が必要です。

・12月～3月間は冬期維持費として各戸8,000円/月を別途申し受けます。・電気ガス水道料金は実費のご精算となります。  
(2025.4現在)

## ご夫婦にお勧め

アゼリア館北広島 〒061-1121 北広島市中央3丁目4-6

TEL.011-372-2388 FAX.011-372-2292

## 医療サポートについて

新たな住まいでの生活開始にともない、各科の協力医療機関を紹介させていただくことが出来ます。また、市内、近郊からのご入居者様には現在通院中の医療機関に継続して受診出来るよう通院支援を行っているほか、往診医療機関との協力体制もございますので在宅で医療を受けることが可能です。

## ●運営・管理

CFG ケアシステム株式会社

本社所在地 〒060-0051 札幌市中央区南1条東2丁目3-2 マツヒロビル TEL 011-251-2292(代) FAX 011-231-6390

キャリアフィットグループでは、介護従事者の資格取得と就業に向けた教育訓練校の運営のほか給食、清掃、建物管理など多くの実績からなる技術とノウハウを有しており

外部に業務を委託することのない質の高い福祉施設の自社運営を行っています。

